



ZÁPIS
19. zasedání Zastupitelstva městské části
Brno-Černovice
konaného dne 19.11.2025 od 16:00
v hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno

Přítomni: Monika Dobiášová
Ing. arch. Veronika Hladíková
Ing. Miroslav Jursa
Mgr. Ing. Ladislav Kotík
Mgr. Šárka Korkešová
Mgr. Miroslav Kubík
Ing. Petr Lukeš, Ph.D.
Lenka Nešporová
Mgr. Jakub Ostrý
Antonín Pavlica
Radmila Preslová
Mgr. Jana Přikrylová
Bc. Petra Quittová
David Rampula, DiS
Tomáš Řezníček
Mgr. Jitka Silárszká
Petr Štásta
Ing. Jolana Štumpová
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
Bc. Silvie Zeinerová Sanža

Přítomni za ÚMČ: Mgr. Zdeněk Opálka
Ing. Pavla Těšíková
Bc. Ján Jirků
Mgr. Dagmar Soušková
Iveta Fackenbergová

Omluvena: Mgr. et Mgr. Veronika Doubková, Ph.D.
Hosté:

Zapsala: Iveta Fackenbergová

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a konstatovala, že ZMČ Brno-Černovice je usnášeníschopné a je přítomno 20 členů zastupitelstva. Omluvena Mgr. et Mgr. Veronika Doubková, Ph.D.

V 16,00 hodin starostka zahájila 19. zasedání ZMČ Brno-Černovice a jmenovala zapisovatelkou paní Ivetu Fackenbergovou a sčitatelky Mgr. Dagmar Souškovou a Ing. Pavlu Těšíkovou. Dále pak informovala přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

2. Schválení programu

Navržený program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů
5. Dotazy, podněty a připomínky občanů
6. Aktuální situace na bytovém odboru ÚMČ Brno-Černovice (Ing. Mgr. Ladislav Kotík)
7. Pumptrack MČ Brno-Černovice (Ing. Mgr. Ladislav Kotík)
8. Odvolání starostky MČ Brno-Černovice
9. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
10. Závěr

Usnesení Z/25/19/02

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 94 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** program 19. zasedání ZMČ Brno-Černovice. (02)
H: 20/0/0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČ Brno-Černovice. Navrženi byli Radmila Preslová, Ing. Jolana Štumpová a Bc. Silvie Zeinerová Sanža. Všechny navržené vyslovily s návrhem souhlas.

Usnesení Z/25/19/03a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **schvaluje** ověřovatele zápisu 19. zasedání ZMČ Brno-Černovice Radmilu Preslovou, Ing. Jolanu Štumpovou a Bc. Silvii Zeinerovou Sanžu. (03a)
H: 20/0/0

*Starostka požádala o návrhy obsazení do sčítatelské respektive volební komise pro případ tajného hlasování pro bod č. 8 – Odvolání starostky MČ Brno Černovice
Byly podány tyto návrhy: Ing. Miroslav Jursa, Lenka Nešporová, Tomáš Řezníček*

Usnesení Z/25/19/03b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **schvaluje** komisi sčítatelů (volební komisi) ve složení: Ing. Miroslav Jursa, Lenka Nešporová a Tomáš Řezníček. (03b)
H: 20/0/0

4. Kontrola úkolů (Mgr. Zdeněk Opálka)

Na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

5. Dotazy, podněty a připomínky občanů

Paní xxx z ulice xxx vznesla dotaz:

- jaký je posun ve věci přestavby restaurace Vegasu

Starostka odpověděla, že objekt je v soukromém vlastnictví společnosti Gemini a zatím nemáme žádné bližší informace. Ve společnosti došlo ke změně jednatele.

Paní xxx ze xxx ulice sdělila, že:

- byla ve společnosti Gemini a bylo jí sděleno, že požadavky MČ Brno-Černovice jsou náročné, že o to dál nemají zájem.

Mgr. Jakub Ostrý informoval, že je v zájmu MČ Brno-Černovice, aby klinika Gemini projekt zrealizovala.

xxx xxx ulice:

- poděkoval za vybudování parkovacích míst na spodní části ulice Jiránkova
-

6. Aktuální situace na bytovém odboru ÚMČ Brno-Černovice (Ing. Mgr. Ladislav Kotík)

Mgr. Ing. Ladislav Kotík uvedl, že za opozici k mimořádnému zasedání ZMČ byly připraveny materiály, které byly odeslány všem zastupitelům. Uvedl, že materiál obsahuje dotazy, na které by chtěli dostat odpovědi. Jednotlivé dotazy, které jsou obsaženy v důvodové zprávě přednesl.

Tajemník přednesl situaci na Bytovém odboru:

- od 23.9. 2025 po odvolání Radomíra Křemečka byl pověřen vedením Bytového odboru, kde se řeší problémy, které už nastínil zastupitel Mgr. Ing. Ladislav Kotík.
- v tuto chvíli jsme personálně obsazeni, bylo vypsáno výběrové řízení na vedoucího bytového odboru,
- na úřadě probíhá kontrola MmB, která také řeší problémy na BO, spolupracujeme s AK Jelínek, která pomáhá řešit po právní stránce jednotlivá pochybení a jak tato pochybení napravit,
- dále se řeší drobné opravy, které v bytech probíhaly,
- přidělování bytů na vlastní náklady

Starostka odpověděla na jednotlivé dotazy obsažené v důvodové zprávě.

K diskuzi se připojila Mgr. Jana Přikrylová a Antonín Pavlica.

Usnesení Z/25/19/06

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

- **bere na vědomí** informace o situaci na bytovém odboru.
- **ukládá** radě městské části pravidelně informovat zastupitelstvo o řešení problému na každém zasedání zastupitelstva.
- **ukládá** radě městské části předložit změnu Pravidel pro přidělování bytů, ve kterém bude zrušena možnost přidělování bytů s opravou na vlastní náklady. (06)

H: 20/0/0

7. Pumptrack MČ Brno-Černovice (Ing. Mgr. Ladislav Kotík)

Na úvodu opozice seznámila s předloženými materiály včetně dotazů, ke kterým budou požadovat odpovědi.

Proběhla diskuze o Pumptracku, a to o:

- Pochybnosti k vysoutěžené zakázce,
- podpisu jiné smlouvy o dílo, než která byla součástí zadávací dokumentace,
- realizování stavby bez povolení stavebního zákona,
- jak se bude daná situace řešit a zda MČ neodstoupí od smlouvy

V diskusi vystoupili: Bc. Silvie Zeinerová Sanža, vedoucí odboru ODMŽP – Bc. Ján Jirků, Mgr. Jakub Ostrý, starostka, Ing. Mgr. Ladislav Kotík, Tomáš Řezníček, Antonín Pavlica, Šárka Korkešová, Ing. arch. Veronika Hladíková a Mgr. Jana Přikrylová.

Dále v diskusi vystoupil xxx z ulice xxx a paní xxx ze xxx ulice.

Usnesení Z/25/19/07

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

- **bere na vědomí** informace o akci Pumptrack MČ Brno-Černovice.
- **ukládá** radě MČ pravidelně informovat zastupitelstvo o řešení problému. (07)

H: 20/0/0

8. Odvolání starostky MČ Brno-Černovice

Mgr. Ing. Ladislav Kotík požádal o technickou přestávku od 17:26 do 17:36 hod.

Starostka o návrhu na tajné hlasování nechala hlasovat.

Usnesení Z/25/19/08a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje**, že hlasování o odvolání starostky MČ Brno-Černovice - Bc. Petry Quittové proběhne formou tajného hlasování. (08a)

H: 14/3/3

Předseda sčítatelské respektive volební komise byl dle dohody členů ustanoven Tomáš Řezníček.

Výsledek hlasování – protokol je součástí tohoto zápisu a o výsledku tajného hlasování byli seznámeni všichni přítomní na zasedání ZMČČ.

Hlasování proběhlo tajně a v souladu s jednacím řádem.

Usnesení Z/25/19/08b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **neschvaluje** odvolání starostky MČ Brno-Černovice Bc. Petry Quittové. (08b)

H: 8/0/0

15. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ

16. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za účast a v 17,56 hodin ukončila 19. zasedání ZMČ Brno-Černovice.

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Radmila Preslová

Ing. Jolana Štumpová

Bc. Silvie Zeinerová Sanža