



ZÁPIS

20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice

konaného dne 3. 3. 2022 od 18.00 hod.

v Hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno

Přítomní: Jiří Hasoň
Ing. Jiří Hladík
Ing. Miroslav Jursa
Ludvík Kadlec
Ing. Ladislav Kotík
Mgr. Dagmar Kousalová
Jan König
Mgr. Šárka Korkešová
Mgr. Miroslav Kubík
Ing. Marie Navrátilová
Jiří Novotný
Radmila Preslová
Mgr. Jana Přikrylová
Bc. Petra Quittová
Mgr. Jitka Silárszká
MVDr. Marie Slavičková
Ing. et Ing. Daniel Smrček
Jiří Vítek
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
Bc. Jiří Zahradníček

Nepřítomna: Bc. Silvie Zeinerová Sanža

Přítomni za ÚMČ: Mgr. Zdeněk Opálka
Ing. Pavla Těšíková
Bc. Ján Jirků
Ing. arch. Hana Kuberová
Radomír Křemeček
Mgr. Dagmar Soušková
Mgr. Martina Burgetová

Zapsala: Romana Mlynářová

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a konstatovala, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 20 z 21 členů). Písemně byla omluvena paní Sylvie Zeinerová Sanža. V 18:00 hodin starostka zahájila 20. zasedání ZMČ Brno-Černovice a jmenovala zapisovatelkou Romanu Mlynářovou a sčítatele Mgr. Dagmar Souškovou a Ing. arch. Hanu Kuberovou.

Dále pak informovala přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

2. Schválení ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČ Brno-Černovice. Navrženi byli pan Ludvík Kadlec, pan Jan König a paní Mgr. Jana Příkrylová. Všichni navržení vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2022/Z/20/02

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **schvaluje** ověřovatele zápisu 20. zasedání ZMČ Brno-Černovice pana Ludvíka Kadlece, pana Jana Königa a paní Mgr. Janu Příkrylovou. (2)
H: 20/0/0

3. Schválení programu

Navržený program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)
6. Zápis 19. a 20. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 13. 12. 2021 a 31. 1. 2022 (RMČČ)
7. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu (RMČČ)
8. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1602 v k.ú. Černovice (RMČČ)
9. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1790 v k.ú. Černovice (RMČČ)
10. Návrh na dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 757 v k.ú. Černovice, obec Brno (RMČČ)
11. Poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice v roce 2022 (RMČČ)
12. Investiční zápůjčka z rozpočtu města Brna (FBV) na modernizaci bytových jader včetně výměny stoupaček (RMČČ)
13. Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření OKO/2021/15 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu (RMČČ)
14. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
15. Závěr

Starostka navrhla zařazení bodu č. 14 „*Volba přisedících Městského soudu v Brně*“, dále bod č. 15 „*Změna určení funkce starostky z uvolněné na neuvolněnou starostku*“ a bod č. 16 „*Informace o podané stížnosti na jednání starostky městské části Brno-Černovice – Bc. Petru Quittovou*“, s tím, že bod č. 17 bude Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ a bod č. 18 Závěr.

Starostka vyzvala k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu.

Paní Mgr. Šárka Korkešová požádala o doplnění programu o bod týkající se Petice proti neúměrnému skokovému zvýšení nájemného v obecních bytech v MČ Brno-Černovice. Starostka informovala, že dle směrnice je petice projednávána v Radě MČ Brno-Černovice a na dnešním ZMČ Brno-Černovice bude v bodě různé.

Starostka nechala hlasovat o doplnění programu o body č. 14, 15 a 16.

H: 20/0/0 schvaluje

Starostka nechala hlasovat o doplnění programu o bod: Projednání Petice proti neúměrnému skokovému zvýšení nájemného v obecních bytech v MČ Brno-Černovice.

H: 9/0/11 neschvaluje

Bod týkající se petice nebyl zařazen do programu.

Usnesení 2022/Z/20/03a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 94 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** s doplněním programu 20. zasedání ZMČ Brno-Černovice o nový bod č. 14. „*Volba přísedících Městského soudu v Brně*“, bod č. 15 „*Změna určení funkce starostky z uvolněné na neuvolněnou starostku*“ a bod č. 16 „*Informace o podané stížnosti na jednání starostky městské části Brno-Černovice – Bc. Petru Quittovou*“, dle návrhu starostky. (3a)

H: 20/0/0

Navržený nový program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)
6. Zápis 19. a 20. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 13. 12. 2021 a 31. 1. 2022 (RMČČ)
7. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu (RMČČ)
8. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1602 v k.ú. Černovice (RMČČ)
9. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1790 v k.ú. Černovice (RMČČ)
10. Návrh na dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 757 v k.ú. Černovice, obec Brno (RMČČ)
11. Poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice v roce 2022 (RMČČ)
12. Investiční zápůjčka z rozpočtu města Brna (FBV) na modernizaci bytových jader včetně výměny stoupaček (RMČČ)
13. Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření OKO/2021/15 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu (RMČČ)
14. Volba přísedících Městského soudu v Brně (RMČČ)
15. Změna určení funkce starostky z uvolněné na neuvolněnou starostku (Bc. Quittová)
16. Informace o podané stížnosti na jednání starostky městské části Brno-Černovice – Bc. Petru Quittovou (Bc. Quittová)
17. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
18. Závěr

Usnesení 2022/Z/20/03b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 94 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** program 20. zasedání ZMČ Brno-Černovice. (3b)
H: 18/0/2

4. Dotazy, podněty a připomínky občanů

Paní Šlofová přednesla připomínky týkající se údržby veřejné zeleně a úklidu veřejného prostranství, dále k špatnému úklidu trusu holubů u vchodů bytových domů (např. ul. Kovácká). Dále si postěžovala na zveřejněný článek ve zpravodaji Černoviny týkající se blokového čištění, který z důvodu malého písma byl pro ni nečitelný. Na závěr vznesla dotaz na paní starostku proč se chtěla stát starostkou.

Na všechny připomínky reagovala starostka vysvětlením.

Paní Františková měla připomínku k paní starostce ohledně kampaně a koaliční dohody mezi STAN a Piráty a podvodu na voliče.

Na připomínku reagovala starostka vysvětlením.

5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)

Zastupitelstvem MČ Brno-Černovice nebyly uloženy žádné úkoly.

Pan Vítek připomenul úkol z minulého zasedání Zastupitelstva a to problém s holubím trusem, který byl na minulém zasedání projednáván, byla navrhována různá řešení nebo úvahy např. návrh spolupráce s chovatelem holubů.

Na podnět reagovala starostka.

Problém se znečišťováním holubím trusem se řeší zvýšeným úklidem, ale zcela vyřešit nejde.

Dotaz paní Mgr. Šárky Korkešové, která připomenula, že nebyl trus odstraněn, jak bylo slíbeno.

Na podnět reagovala starostka.

6. Zápis 19. a 20. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 13. 12. 2021 a 31.1.2022 (RMČČ)

Bez diskuse.

Usnesení 2022/Z/20/06a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 19. jednání Kontrolního výboru ze dne 13. 12. 2021, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení. (6a)
H: 20/0/0

Usnesení 2022/Z/20/06b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 20. jednání Kontrolního výboru ze dne 31. 1. 2022, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení. (6b)

H: 20/0/0

7. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu (RMČČ)

Starostka informovala, že se jedná o vyhlášku týkající se všech akcí, které přesáhnou noční klid po 22 hodině.

Bez diskuse.

Usnesení 2022/Z/20/07a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek. Znění obecné vyhlášky je přílohou č. 3 tohoto usnesení. (7a)

H: 20/0/0

Usnesení 2022/Z/20/07b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** stanovení případů, při nichž je doba nočního klidu na části území statutárního města Brna vymezena dobou kratší tak, jak je uvedeno v příloze č. 4 tohoto usnesení. (7b)

H: 20/0/0

8. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1602 v k.ú. Černovice (RMČČ)

Starostka informovala, že se jedná o pozemek pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby.

Bez diskuse.

Usnesení 2022/Z/20/08

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 1602 v k.ú. Černovice, obec Brno, z úrovně statutárního města Brna. (8)

H: 20/0/0

9. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1790 v k.ú. Černovice (RMČČ)

Pan Vítek měl připomínku k předkupnímu právu, proč nechce město Brno koupit pozemek pod garáží.

Starostka informovala, že se jedná se o pozemek pod garáží, která je ve vlastnictví fyzické osoby.

Usnesení 2022/Z/20/09

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 1790 v k.ú. Černovice, obec Brno, z úrovně statutárního města Brna. (9)

H: 20/0/0

10. Návrh na dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 757 v k.ú. Černovice, obec Brno (RMČČ)

Starostka vysvětlila situaci s tím, že členové rady byli p. Königem informováni o vlastnických vztazích dle listu vlastnictví. Pozemek je dlouhodobě pronajatý a je řádně hrazen nájem. Pozemek se nachází za RD s tím, že přístup není z jiné strany možný, vyjma z okolních sousedních soukromých pozemků.

Pan Jan König nahlásil střet zájmů.

Paní Mgr. Jana Příkrylová kritizuje důvodovou zprávu, že je nepravdivá, pan Jan König nevlastní vedlejší pozemky, jak je uvedeno v důvodové zprávě a žádost je tak špatně podaná. Starostka reagovala.

Pan Jan König reagoval vysvětlením, ohledně situace k pozemku, který si pronajímá. Právně se radil. Dům dle listu vlastnictví patří synovi a manželce.

Starostka informovala, že z úrovně MČ před podáním na MMB budou sděleny vlastnické vztahy k příslušnému pozemku.

Paní Mgr. Šárka Korkešová se přidala ke kritice. Navrhuje stažení bodu z projednávání a doplnění nebo opravení. Dále navrhuje, aby žádal majitel RD nebo, aby souhlasil majitel se žádostí o odkup.

Starostka reagovala.

Paní Mgr. Jitka Silárszká se přidala ke kritice materiálu.

Paní Mgr. Dagmar Kousalová se připojila s tím, že se domnívá, že není jiný přístup k pozemku.

Pan Jiří Vítek kritizoval Odbor majetku, že majetková komise se nevyjádřila k žádosti.

Pan Blažík (vedoucí úseku Magistrátu města Brna) reagoval, že materiál bude doplněn o stanovisko ODMŽP MČ Brno-Černovice a nevidí v tom problém.

Pan Ing. Ladislav Kotík navrhoval hlasovat o formální chybě a odložit materiál.

Starostka navrhuje hlasovat o návrhu na stažení bodu číslo 10

H: 9/8/2

Návrh na stažení bodu nebyl přijat a bod zůstává stále v programu

Mgr. Jitka Silárszká kritizovala zmatečné údaje v žádosti i v důvodové zprávě.

Paní Františková, ul. xxx konstatovala, že jde o lživé údaje.

Starostka nechala hlasovat o navrženém bodu s tím, že údaje o vlastnictví příslušných pozemků vč. RD budou před podáním na Magistrát města Brna doplněny.

Usnesení 2022/Z/20/10

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 757 v k.ú. Černovice, obec Brno, o výměře 817 m², druh pozemku zahrada, LV 10001, navrhovatelé dispozice Janu Königovi, nar. xxx, adresa xxx, xxx. (10)

H: 11/1/8

11. Poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice v roce 2022 (RMČČ)

Bez diskuse.

Usnesení 2022/Z/20/11

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice v oblasti sportu na rok 2022 v nižší než požadované výši s žadatelem uvedenými v příloze č. 5 tohoto usnesení (příloha č. 1 tohoto materiálu – pořadové č. DSP 04/2022, DSP 05/2022 a DSP 08/2022), a to za účelem a ve výši jak je uvedeno v této příloze. (11)

H: 20/0/0

12. Investiční zápůjčka z rozpočtu města Brna (FBV) na modernizaci bytových jader včetně výměny stoupaček (RMČČ)

Starostka informovala, že se jedná o velmi výhodnou bezúročnou půjčku mezi městem Brnem a městskou částí a předcházelo tomu několikaměsíční jednání.

Paní Mgr. Šárka Korkešová reagovala na zápůjčku nebo úvěr. Dále předložila písemnou žádost o zpracování nové bytové koncepce s výhledem na 10 let, která by se do příštího zasedání Zastupitelstva měla připravit. V žádosti dále požadovala vyčíslit náklady na opravu všech bytových jednotek ve správě městské části Brno-Černovice za posledních 10 let. Upozornila, že finanční půjčka se týká jen 90 bytů a domnívá se, že cena za opravu jádra definovaná v projektu je příliš vysoká a uvedla příklad městské části Brno-sever, kde se údajně cena za rekonstrukci jádra byla poloviční.

Starostka reagovala sdělením, že probíhá pasportizace bytového fondu, zjišťují se stavy v bytech, kde se plánuje rekonstrukce bytových jader. Náklady na opravy v bytech se sledují. V případě požadavků nájemníků na opravy v bytech vycházíme oproti jiným městským částem nadstandardně vstřícně. Ceny prací se zvyšují, materiál je dražší. Cena se odvíjí i od technologií prováděných prací (každá MČ využívá jiných postupů).

K požadavku na vyčíslení všech nákladů za posledních 10 let u více než 1100 bytů je časově velmi náročné a podklady jsou již archivovány. Bytový odbor není schopen požadované vyčíslení do 30 dnů zpracovat.

Zastupitelky Mgr. Dagmar Kousalová a MVDr. Marie Slavičková se zapojily do diskuze k pasportizaci bytů s tím, že by se měly vzít v potaz i vlastní investice lidí do obecního bydlení.

Pan Jiří Novotný upozornil zastupitele, že diskuze k projednávanému bodu není v souladu s jednacím řádem, protože podněty zastupitelů nesměřují k projednávanému bodu.

Pan Ladislav Kotík informoval zastupitele, že si vyžádal si od pana Jiřího Hasoně a pana Radomíra Křemečka ekonomickou analýzu, zda přijatá půjčka neohrozí hospodaření bytového odboru v dalších letech. Poukázal na již vyhlášenou veřejnou zakázku, která dle něj v současné době není rozpočtově kryta, protože půjčku schvalujeme až dnes.

Starostka informovala, že práce se budou provádět v etapách a městská část nyní disponuje cca 15 mil Kč tak, aby práce mohly být započaty, než bude tato bezúročná půjčka schválena.

Paní Mgr. Šárka Korkešová sdělila, že bohužel musí odejít z jednání, ale souhlasila by s úvěrem, tedy s bodem 12., investiční zápůjčka, pokud by na jednání zůstala.

Paní Mgr. Šárka Korkešové odešla ze zasedání zastupitelstva v 19:01 hodin.

Paní Mgr. Jitka Silárszká si myslí, že bylo postupováno chybně, nejdříve by mělo schválit úvěr Zastupitelstvo v Černovicích a pak město Brno a ne obráceně, tak jak je to v případě majetkových záležitostí.

Pan Jiří Vítek kritizoval kontrolu nákladů na obecní byty, které užívá on a zastupitelky Kousalová a Korkešová, a ptal se proč proběhly kontroly pouze u těchto tří bytů.

Starostka reagovala s tím, že byly prověřeny i další byty.

Na připomínku paní Silárszké starostka reagovala s tím, že městská část si může schválit jakoukoliv půjčku ve vztahu k městu Brnu, ale zásadní je rozhodnutí města Brna, které již tak učinilo.

Pan Ludvík Kadlec navrhl hlasování o ukončení rozpravy.

Na základě hlasování byla rozprava k bodu č.12 ukončena.

H: 11/6/2

Usnesení 2022/Z/20/12a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** přijetí investiční zápůjčky z rozpočtu města Brna na rok 2022 ve výši 45 mil. Kč z Fondu bytové výstavby na modernizaci bytových jader včetně výměny stoupaček se splatností 10 let a počátkem splácení v 12/2022. (12a)

H: 19/0/0

Usnesení 2022/Z/20/12b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** Protokol o poskytnutí zápůjčky městské části Brno-Černovice č. 012022 z FBV města Brna, který je přílohou č. 6 tohoto usnesení. (12b)

H: 19/0/0

13. Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření OKO/2021/15 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu (RMČČ)

Starostka seznámila přítomné s Protokolem o kontrole ze strany Odboru interního auditu a kontroly MMB. Kontrolovány byly majetkové a finanční záležitosti a veřejné zakázky (dále jen „VZ“).

Starostka probrala detailně jednotlivé body kontrolního zjištění a informovala zastupitelstvo o pochybeních při realizaci jednotlivých akcí. Pochybení se týkala procesu zadávání veřejných zakázek, dále pak porušení v oblasti finanční kontroly a účetnictví, kde došlo k porušení vnitřních předpisů a zákona o obcích.

Starostka vyzvala tajemníka úřadu, pana Zdeňka Opálku, aby zastupitelstvo informoval o nápravných opatřeních.

Tajemník Mgr. Opálka informoval zastupitele o připravovaných nápravných opatřeních, které se budou týkat tří oblastí. První je oblast VZ, druhá je aktualizace vnitřních předpisů týkající se finanční kontroly do konce března 2022 a třetí je nastavení hlavních procesů v rámci úřadu. A na závěr seznámil přítomné s aktuální personální situací na úřadě.

Pan Ladislav Kotík vyjádřil pochybnosti nad interpretací výsledků kontroly, které dle něj směřovaly pouze ke kritice bývalého vedení radnice. Upozornil, že nabízel osobní spolupráci v rámci kontroly s dohledáním dokladů, které v rámci kontroly nebyly doloženy.

Starostka poukázala na skutečnost, že délka kontroly byla dostatečně dlouhá na to, aby kontrolní orgán získal veškeré dostupné podklady z úřadu. Připomněla, že již v současné době jsou odstraněny nedostatky v oblasti zadávání VZ.

Paní Mgr. Jitka Silárszká se vyjádřila k fungování úřadu v minulosti, kdy vedení radnice složitě řešilo některé záležitosti na úřadě, což vyústilo v personální změnu na místě tajemníka úřadu, protože ten primárně zodpovídá za chod úřadu.

Starostka konstatovala, že si stávajícího tajemníka úřadu váží pro jeho odbornost.

Pan Jiří Vítek se dotázal, zda kontrola chodí na všechny městské části nebo byla cílená jen na městskou část Brno-Černovice.

Pan Ladislav Kotík upozornil, že v minulém roce podobná kontrola na úřadě již byla.

Starostka vysvětlila zastupitelům, že podobné kontroly jsou pravidelné a probíhaly i v předchozích volebních obdobích.

Usnesení 2022/Z/20/13

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření OKO/2021/15 (Sp.zn. OKO/MMB/0301576/2021, č.j. MMB/0606427/2021) a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu. (13)

H:18/0/0

14. Volba přisedících Městského soudu v Brně (RMČČ)

Paní Mgr. Jitka Silárszká kritizuje tento materiál, který se nenachystal dříve dopředu a šel až na Zastupitelstvo k projednání. Případá jí to účelové. Nestihla si to přečíst dopředu.

V diskusi vystoupila starostka (materiál projednán na schůzi RMČ dne 28.2.2022) a radní pan Ludvík Kadlec.

Usnesení 2022/Z/20/14

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna navrhnout kandidátku do funkce přisedící Městského soudu v Brně na funkční období let 2022 - 2026 paní Ing. Mírku Wildmannovou, Ph.D., MBA, nar. xxx, bytem xxx, xxx. (14)

H:18/0/0

15. Změna určení funkce starostky z uvolněné na neuvolněnou starostku (Bc. Quittová)

Bez diskuse.

Usnesení 2022/Z/20/15a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **revokuje s** účinností od 4. 3. 2022 usnesení č. 2021/Z/16/07 ze 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 14. 5. 2021:

„Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, určuje funkce, pro které budou dnem 14. 5. 2021 členové Zastupitelstva MČ Brno-Černovice dlouhodobě uvolněni, takto:

- starosta,

čímž stanoví počet dlouhodobě uvolněných členů Zastupitelstva MČ Brno-Černovice dnem 14. 5. 2021 na jednoho.“(15a)

H: 11/0/6

Usnesení 2022/Z/20/15b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí**, aby funkce starosty městské části byla vykonávána jako funkce, pro kterou nebude člen zastupitelstva městské části uvolněný.(15b)

H: 11/0/6

Usnesení 2022/Z/20/15c

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 72 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **stanoví s** účinností od 4. 3. 2022 výši měsíční odměny za výkon funkce neuvolněné starostky městské části Brno-Černovice na 43.432 Kč.(15c)

H: 11/0/6

16. Informace o podané stížnosti na jednání starostky městské části Brno-Černovice Bc. Petru Quittovou (Bc. Quittová)

Starostka informovala zastupitele o podané stížnosti na její osobu s tím, že pouze zastupitelstvo je kompetentní tuto stížnost řešit.

Usnesení 2022/Z/20/16

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** stížnost na jednání starostky městské části Brno-Černovice – Bc. Petru Quittovou ze dne 21.2.2022 č.j. MCBKR/01042/22, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení. (16)

H: 16/0/0

17. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ

Pan Jiří Vítek vznesl připomínku na nedostatečné ozvučení místnosti. Poukázal na nevyřízenou stížnost manželů Jelínkových, ul. xxx, podanou na Odbor dopravy, majetku a životní prostředí. Vyjádřil spokojnost s činností pracovníků radnice při úklidu veřejného prostranství.

Starostka informovala, že ODMŽP několikrát provedlo šetření u sousedů manželů Jelínkových na ulici xxx a bylo i předloženo na úsek přestupků, ale bylo odloženo z důvodu nepodložení těchto porušení.

Zasedání bylo přerušeno z důvodu zdravotní indispozice pana Jiřího Vítka ve 20:00 hodin. Pana Vítka odvezla rychlá záchranná služba do nemocnice.

Jednání pokračovalo ve 20:34 hodin a počet přítomných zastupitelů byl 16 (nepřítomen pan Vítek, pan Zahradníček, paní Kousalová a paní Korkešová).

Paní Slavíčková upozornila na neplacení vstupného na kluzišti. Pan Smrček se připojil a upozornil na to, že se platby na kluzišti neevidují a nedávají se stvrzenky. Někdo bruslí zadarmo.

Starostka sdělila, že byla svědkem toho, že se vstupné platí.

Paní Mgr. Jitka Silárszká upozorňuje, že na spodním sídlišti si po sobě neuklízí popeláři. Odpad leží i po cestě do spalovny. Knihovna má špatné okapy. Je potřeba upravit záhon před školou Řehořova. Už mělo být před měsícem upraveno.

Starostka informovala, že společnost Brněnské komunikace, a.s. bude provádět pravidelný jarní úklid na ulici Černovická a starostka upozorní společnost SAKO, a.s. na problém s úklidem po vývozu popelnic. Úprava záhonu u ZŠ Řehořova 3 je projekt dětí ze ZŠ a na začátku března je brzy na nějaké zahradnické úpravy.

Pan Jiří Novotný pochválil paní starostku za rychlou a pohotovou zdravotní pomoc při indispozici pana Vítka.

Starostka seznámila zastupitele s Peticí proti neúměrnému skokovému zvýšení nájemného v obecních bytech v městské části Brno-Černovice

Členka petičního výboru, paní Šlofová, vyjádřila nespokojenost s navýšením nájemného, mimo jiné proto, že si sama investovala do bytu svoje finanční prostředky a v žádné jiné městské části se o tolik nezvyšoval nájem jako v Černovicích.

Starostka předložila přehlednou tabulku o výši nájemného v Černovicích od roku 2006 a upozornila, že za posledních 13 let se nájemné nezvyšovalo vůbec.

Porovnala návrh petičního výboru na zvýšení nájemného o 10% včetně inflační doložky, se současným stavem, který by navýšil nájem v horizontu dalších let více, než je stávající navýšení nájemného o 20%.

Pan David Rampula vystoupil s tvrzením, kdy někteří lidé, co petici podepsali, neměli informaci o inflační doložce. U petice prý viděli jen petiční arch, nikoliv obsah petice.

Pan Ladislav Kotík upozornil, že petici nemá k dispozici a nechce ji proto projednávat.

Starostka kopii petice předala panu Kotíkovi osobně s tím, že se jedná pouze informativní bod. Podle vnitřní směrnice je k projednání petice kompetentní rada městské části. Ta tuto petici projednala na své schůzi 28.2.2022. Zastupitelům je předložena schválená odpověď zástupkyní petičního výboru Mgr. Šárce Korkešové.

18. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za účast a v 21 hod. ukončila 20. zasedání ZMČ Brno-Černovice.

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místopředsedkyně

Ověřovatelé zápisu:

Ludvík Kadlec

Jan König

Mgr. Jana Přikrylová