



USNESENÍ

10. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 24.06.2024 od 18:00 v hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno

Zastupitelstvo MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- ověřovatele zápisu 10. zasedání ZMČ Brno-Černovice paní Radmilu Preslovou, paní Moniku Dobiášovou a pana Ing. Ladislava Kotíka (02)
- program 10. zasedání ZMČ Brno-Černovice (3c)
- účetní závěrku městské části Brno-Černovice k 31.12.2023 (08a)
- výsledek hospodaření městské části Brno-Černovice za rok 2023:
hlavní činnost 16 810 898,09 Kč
vedlejší hospodářská činnost – bytový odbor - 955 381,14 Kč (08b)
- rozpočtové opatření č. Z2/2024 (10)
- Pravidla pronájmu bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených městské části Brno - Černovice, která jsou přílohou č. 4 tohoto usnesení (14)
- neuplatnění inflačních doložek v roce 2024, sjednaných v nájemních smlouvách k bytům v majetku statutárního města Brna, na základě kterých je Městská část Brno – Černovice oprávněna jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2023 (18)
- vzdání se práva a prominutí dluhu ve výši 285.715,- Kč za panem xxx, xxx, Brno (19)

souhlasí:

- se **stažením bodů** programu 10. zasedání ZMČ Brno-Černovice a to bod č. o bod č. 16. „Prodej volné vymezené jednotky č. 16 v domě Zvěřinova 162/7, Brno – schválení kupní smlouvy“ a bod č. 17. „Prodej volné vymezené jednotky č. 5 v domě Zvěřinova 160/3, Brno – schválení kupní smlouvy“ (03a)
- o **doplnění programu** 10. zasedání ZMČ Brno-Černovice, a to o bod č. 22. „Vyjádření k prodeji části pozemku parc.č. 2722/21 v k.ú. Černovice“ a bod č. 23. „Reforma organizace výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna“. (03b)
- s celoročním hospodařením městské části Brno-Černovice za rok 2023 a závěrečným účtem městské části Brno-Černovice za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Brno-Černovice za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 bez výhrad (09)

bere na vědomí:

- zápis z 10. jednání Kontrolního výboru ze dne 22.04.2024, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení (06a)
- zápis z 11. jednání Kontrolního výboru ze dne 15.05.2024, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení (06b)

- zápis z 8. schůze Finančního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice ze dne 03.06.2024, který je přílohou č. 3 (07)
- rozdělení zisku společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, za rok 2023 ve výši 12.407.000 Kč s tím, že část zisku ve výši 7.000.000 Kč bude vyplacena jedinému společníkovi, a část zisku ve výši 5.407.000 Kč bude převedena do nerozděleného zisku minulých let (20)
- Zprávu o hospodaření společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, za rok 2023. Zpráva o hospodaření společnosti tvoří přílohu č. 6 tohoto usnesení (21a)
- Zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2023 společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, zpracovanou dne 13. 06. 2024 společností K auditors, s.r.o., Veveří 2581/102, 616 00 Brno, IČO 29220017. Zpráva nezávislého auditora je přílohou č. 7 tohoto usnesení (21b)
- Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, za účetní období roku 2023. Zpráva o vztazích tvoří přílohu č. 8 tohoto usnesení (21c)
- Zprávu dozorčí rady o kontrolní činnosti ze dne 14.06.2024. Zpráva tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení (21d)
- informace o připravovaných změnách ve výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna k 01.01.2025 (23)

doporučuje:

- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemků parc. č. 1974/1 o výměře 18 m² a parc. č. 1974/2 o výměře 18 m², vše v k. ú. Černovice, obec Brno, LV 10001, navrhovateli dispozice – xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx (11)
- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1726 o výměře 18 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, navrhovateli dispozice – xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx (12)
- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1734 o výměře 18 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, navrhovatelům dispozice – xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, oba trvale bytem xxx, xxx (13)
- Zastupitelstvu města Brna schválit na základě žádosti majetkového odboru MMB ze dne 06.05.2024 (vč. jejího doplnění ze dne 09.05.2024), která je přílohou č. 5 tohoto usnesení, navrhovanou směnu pozemků p. č. 569/5 o výměře 492 m², p.č. 568/1 o výměře 618 m² a části pozemku p. č. 560/2 o výměře cca 12 144 m², vše v k. ú. Trnitá, obec Brno, vlastník společnost CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o. se sídlem CTPark Humpolec 1571, Humpolec, 39601 Humpolec, IČO 8778914, za pozemky p. č. 2615/73 o výměře 252 m², p. č. 2615/78 o výměře 5 442 m², p. č. 2628 o výměře 2 961 m² a části pozemků p. č. 2615/1 o výměře cca 682 m², p. č. 2615/67 o výměře cca 6 312 m², p. č. 2615/68 o výměře cca 1 842 m², p. č. 2615/9 o výměře cca 838 m², p. č. 2627 o výměře cca 48 m², p. č. 2629 o výměře cca 1 281 m², p. č. 2825/6 o výměře cca 570 m² a p. č. 2861/1 o výměře cca 8 644 m², části pozemků p. č.2615/56 o výměře cca 853 m², p. č. 2615/57 o výměře cca 239 m², p. č. 2615/58 o výměře cca 183m², p.č. 2615/59 o výměře cca 235 m² a p. č. 2615/60 o výměře cca 194 m², vše v k.ú. Černovice, obec Brno, vlastník statutární město Brno, LV 10001 (15)

- Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem části pozemku parc. č. 2722/21 v k. ú. Černovice o přibližné výměře 3.000 m² spolku Curling Brno, z.s., Žitná 1495/19, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 07980701, za účelem výstavby curlingové haly (22)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Radmila Preslová

Monika Dobiášová

Ing. Mgr. Ladislav Kotík