



## USNESENÍ

### 42. schůze Rady městské části Brno-Černovice konané dne 17.03.2025 od 8:30 na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (zasedací místnost)

---

#### Rada MČ Brno-Černovice schvaluje:

**R/25/42/02b** program 42. schůze RMČ Brno-Černovice.

**R/25/42/04** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. R4/2025.

**R/25/42/07a** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pořádání akce „Pálení čarodějnic“ dne 30.04.2025 od 17:30-01:00 hodin v Areálu zdraví, Kneslova 1a, Brno

**R/25/42/07b** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši vstupného na akci „Pálení čarodějnic“ dne 30.04. 2025 v Areálu zdraví, Kneslova 1a, Brno, děti do 3 let vstup zdarma, mládež do 15 let 50 Kč, mládež od 15 let a dospělí 100 Kč.

**R/25/42/08** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi, s účinností od 01.04.2025. Znění směrnice je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

**R/25/42/09** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, 2+1, v domě Kneslova 14/16, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, xxx na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2025 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv.

**R/25/42/10** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, 2+1, v domě Kneslova 310/14, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, xxx na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv.

**R/25/42/12** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti paní xxx, opatrovníka nájemkyně bytu č. 6, v domě Krausova 1053/4, Brno, paní xxx, nar. xxx, povolení podnájmu, na dobu 01.04.2025 do 28.02.2026, pro synovce p. xxx, nar. xxx, s tím, že služby budou hrazeny za všechny osoby.

**R/25/42/13** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

**R/25/42/14a** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice jako pronajímatelem a panem xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemcem, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 1717, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, obec Brno, a to na dobu neurčitou.

**R/25/42/15** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy na pronájem prostor školy v Základní škole, Brno, Kneslova 28, p. o., s organizací Ondracek Consulting s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ: 18003923, a to na období od 1.4.-30.6.2025.

**R/25/42/16a** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Základní školy, Brno, Řehořova 3, p.o., za rok 2024. Účetní závěrka je přílohou č. 4 tohoto usnesení

**R/25/42/16b** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Základní školy, Brno, Kneslova 28, p.o., za rok 2024. Účetní závěrka je přílohou č. 5 tohoto usnesení

**R/25/42/16c** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Mateřské školy, Brno, Kneslova 7, p.o., za rok 2024. Účetní závěrka je přílohou č. 6 tohoto usnesení

**R/25/42/16d** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Mateřské školy, Brno, Elišky Krásnohorské 15, p.o., za rok 2024. Účetní závěrka je přílohou č. 7 tohoto usnesení

**R/25/42/16e** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Mateřské školy, Brno, Štolcova 21, p.o., za rok 2024. Účetní závěrka je přílohou č. 8 tohoto usnesení

**R/25/42/16f** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hospodářský výsledek Základní školy, Brno, Řehořova 3, p.o., za rok 2024 ve výši 293.852,72 Kč, včetně jeho rozdělení na fond odměn ve výši 58.770,00 Kč a fond rezervní ve výši 235.082,72 Kč. Hospodářský výsledek včetně jeho rozdělení je přílohou č. 9 tohoto usnesení

**R/25/42/16g** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hospodářský výsledek Základní školy, Brno, Kneslova 28, p.o., za rok 2024 ve výši 272.313,85 Kč, včetně jeho rozdělení na fond odměn ve výši 150.000,00 Kč a fond rezervní ve výši 122.313,85 Kč. Hospodářský výsledek včetně jeho rozdělení je přílohou č. 10 tohoto usnesení

**R/25/42/16h** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hospodářský výsledek Mateřské školy, Brno, Kneslova 7, p.o., za rok 2024 ve výši 4.064,88 Kč včetně jeho rozdělení na fond odměn ve výši 2000,00 Kč a fond rezervní ve výši 2.064,88 Kč. Hospodářský výsledek včetně jeho rozdělení je přílohou č. 11 tohoto usnesení

**R/25/42/16i** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hospodářský výsledek Mateřské školy, Brno, Elišky Krásnohorské 15, p.o., za rok 2024 ve výši 293.698,71 Kč včetně jeho rozdělení na fond odměn ve výši 58.739,00 Kč a fond rezervní ve výši 234.959,71 Kč. Hospodářský výsledek včetně jeho rozdělení je přílohou č. 12 tohoto usnesení

**R/25/42/16j** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hospodářský výsledek Mateřské školy, Brno, Štolcova 21, p.o., za rok 2024 ve výši 54.007,15 Kč včetně jeho rozdělení na fond odměn ve výši 10.800,00,- Kč a fond rezervní ve výši 43.207,15 Kč. Hospodářský výsledek včetně jeho rozdělení je přílohou č. 13 tohoto usnesení

**R/25/42/17** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Záměr obce na odkup – postoupení pohledávky zájemci ze seznamu žadatelů o byt v MČ Brno – Černovice, který má zájem o odkup pohledávky s možností přidělení bytu č. 8 v BD Přední 1079/5a, Brno, který je přílohou č. 14 tohoto usnesení

**R/25/42/18e** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výběr nabídky uchazeče společnosti STAVOPROJEKTA, stavební firma, a.s., Kounicova 949/67, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 26232073 jako nejvhodnější pro veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce zahrnující dodávky s názvem „Výměna předních čel lodží v domech Krausova 1-12, Brno, Brno“.

**R/25/42/18g** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce zahrnující dodávky s názvem „Výměna předních čel lodží v domech Krausova 1-12, Brno, Brno“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností STAVOPROJEKTA, stavební firma, a.s., Kounicova 949/67, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 26232073.

**R/25/42/19c** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výběr nabídky uchazeče společnosti KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, , 602 00 Brno, IČ: 06041167

jako nejvhodnější pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Očištění a nátěr fasády domů Krausova 1-12, Brno“

**R/25/42/19e** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Očištění a nátěr fasády domů Krausova 1-12 , Brno“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností KEMOstav s.r.o., IČ: 06041167.

**R/25/42/20** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh programu 14. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Černovice, které se uskuteční dne 24.03.2025.

### **Rada MČ Brno-Černovice souhlasí:**

**R/25/42/02a** se změnou programu 42. schůze RMČ Brno-Černovice.

**R/25/42/11** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s přechodem nájmu bytu č. 2, 1+1, v domě Húskova 1008/27, Brno, po zemřelé prababičce paní xxx, na paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, xxx, na dobu určitou do 31.12.2026.

### **Rada MČ Brno-Černovice bere na vědomí:**

**R/25/42/03** provedenou kontrolu úkolů.

**R/25/42/05** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis z 12. schůze Komise školské, kulturní a sportovní ze dne 03.03.2025.

**R/25/42/06** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis ze 26. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 24.02.2025.

**R/25/42/18a** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o hodnocení nabídek.

**R/25/42/18b** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, protokol o 1. posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, který předložil nejvýhodnější nabídku.

**R/25/42/18c** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, protokol o 2. posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, který předložil nejvýhodnější nabídku.

**R/25/42/18d** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznámení o výběru dodavatele.

**R/25/42/19a** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o hodnocení nabídek.

**R/25/42/19b** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznámení o výběru dodavatele.

### **Rada MČ Brno-Černovice pověřuje:**

**R/25/42/14b** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku městské části Brno-Černovice podpisem nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice jako pronajímatelem a panem xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemcem, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 1717, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, obec Brno, s účinností od 01.04.2025. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

**R/25/42/18f** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku MČ Brno – Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem Oznámení o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce zahrnující dodávky s názvem „Výměna předních čel lodžii v domech Krausova 1-12, Brno, Brno“.

**R/25/42/18h** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku MČ Brno – Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem Smlouvy o dílo v rámci veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce zahrnující dodávky s názvem „Výměna předních čel lodžii v domech Krausova 1-12, Brno, Brno“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností STAVOPROJEKTA, stavební firma, a.s., Kounicova 949/67, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 26232073.

**R/25/42/19d** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku MČ Brno-Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem Oznámení o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Očištění a nátěr fasády domů Krausova 1-12, Brno“

**R/25/42/19f** v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostku MČ Brno – Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem Smlouvy o dílo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Očištění a nátěr fasády domů Krausova 1-12, Brno“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, , 602 00 Brno, IČ: 06041167.

**Rada MČ Brno-Černovice ukládá:**

**R/42/25/21a** ODMŽP prověřit v parku u Alberta nefunkční osvětlení a zajistit údržbu odvodňovacího kanálku vč. odstranění listí a nepořádku T: do 7.4.2025.

**R42/25/21b** místostarostce Ing. Mirce Wildmannové volat projektantku firmy Geminy ve věci poskytnutí informace ohledně pokračování jejich stavební realizace T: do 7. 4. 2025

**R42/25/21c** ODMŽP zjistit informace od společnosti Veřejná zeleň města Brna ohledně výsadby kruhového objezdu T: do 7. 4. 2025

---

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky  
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová  
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
1. místostarostka