



USNESENÍ
40. schůze Rady městské části Brno-Černovice
konané dne 27.01.2025 od 8:30
na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (zasedací místnost)

Rada MČ Brno-Černovice schvaluje:

R/25/40/02b program 40. schůze RMČ Brno-Černovice.

R/25/40/06a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančních darů, v souvislosti s konáním akce „Černovický ples 2025“ dne 24.01.2025, od subjektů:

- Lesy města Brna, a.s., Křížkovského 247, 664 34 Kuřim, IČ 60713356,
- Nová Mosilana, a.s., Charbulova 150, 618 00 Brno, IČ 60710756,
- Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., Lidická 693/5a, 602 00 Brno, IČ 02503263,
- PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno, IČ 60724463

R/25/40/06b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Darovací smlouvy, v souvislosti s konáním akce „Černovický ples 2025“ dne 24.01.2025, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí

Brno-Černovice, se sídlem Bolzanova 1, IČ: 44992785 a subjekty:

- Lesy města Brna, a.s., Křížkovského 247, 664 34 Kuřim, IČ 60713356,
- Nová Mosilana, a.s., Charbulova 150, 618 00 Brno, IČ 60710756,
- Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., Lidická 693/5a, 602 00 Brno, IČ 02503263,
- PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno, IČ 60724463

Darovací smlouvy jsou přílohou č. 1 tohoto usnesení.

R/25/40/07 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o reklamě, v souvislosti s konáním akce „Černovický ples 2025“ dne 24.01.2025, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Černovice a subjekty:

- PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno, IČ 60724463

Smlouva o reklamě jsou přílohou č. 2 tohoto usnesení.

R/25/40/08 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 1583, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, xxx, nar. xxx, xxx, xxx, jako nájemci, a to na dobu neurčitou.

Záměr je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

R/25/40/09 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 1792, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemci, a to na dobu neurčitou. Záměr je přílohou č. 4 tohoto usnesení.

R/25/40/15a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přerušení provozu v Mateřské škole, Brno, Elišky Krásnohorské 15, p. o. v období letních prázdnin od 28.07.2025 – 31.08.2025

R/25/40/15b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přerušení provozu v Mateřské škole, Brno, Kneslova 7, p. o. v období letních prázdnin od 28.07.2025 – 31.08.2025

R/25/40/15c v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přerušení provozu v Mateřské škole, Brno, Štolcova 21, p. o. v období letních prázdnin od 28.07. 2025 – 31.08.2025.

R/25/40/16 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt.
Soupis nových žádostí je přílohou č. 5 tohoto usnesení.

R/25/40/17a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přidělení volného bytu č. 2 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 3+1, 64,00 m² panu xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx.

R/25/40/17b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 3+1, 64,00 m² s panem xxx, nar. xxx, xxx, xxx (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx; příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx) na dobu neurčitou.

R/25/40/18a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přidělení volného bytu č. 5 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 1+1, 45,25 m² panu xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je pan xxx, datum narození xxx, xxx, xxx.

R/25/40/18b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 1+1, 45,25 m² s panem xxx, nar. xx, xxx, xxx (příp. s panem xxx, nar. xxx, xxx, xxx) na dobu neurčitou.

R/25/40/19a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přidělení volného bytu č. 6 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 1+1, 45,25 m² paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je pan xxx, datum narození xxx, xxx, xxx.

R/25/40/19b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Kotkova 1000/17, 1+1, 45,25 m² s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx (příp. s panem xxx, nar. xxx, xxx, xxx) na dobu neurčitou.

R/25/40/22 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění Záměru obce zájemci na pronájem střechy bytového domu Blatouchová 1103/7, Brno na pozemku parc. č. 507/2.

R/25/40/23 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 5 ke smlouvě podlimitní veřejné zakázky „Úklid bytových domů 2017“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Černovice a společností ESSAT CZ, s.r.o., Keramická 602/19, 711 00 Ostrava, IČ: 27858766 a který je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

R/25/40/24a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pravidla městské části Brno-Černovice pro vydání souhlasu se zřízením nebo prodloužením vyhrazeného parkování pro fyzické osoby, podnikající fyzické osoby a právnické osoby.

R/25/40/24b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pravidla městské části Brno-Černovice pro vydání souhlasu se zřízením nebo prodloužením vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP, ZTP/P. Pravidla městské části Brno-Černovice pro vydání souhlasu se zřízením nebo prodloužením vyhrazeného parkování pro fyzické osoby, podnikající fyzické osoby, právnické osoby a pro držitele průkazu ZTP/P jsou přílohami č. 7 tohoto usnesení.

Rada MČ Brno-Černovice souhlasí:

R/25/40/02a se změnou programu 40. schůze RMČ Brno-Černovice.

Rada MČ Brno-Černovice bere na vědomí:

R/25/40/03 provedenou kontrolu úkolů.

R/25/40/04 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis z 20. schůze Komise majetkové Rady MČ Brno-Černovice ze dne 20.01.2025.

R/25/40/05 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zápis ze 25. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 13.01.2025.

R/25/40/20 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přehled žadatelů zapsaných v seznamu žadatelů o přidělení obecního bytu dle stavu k 01.01.2025.

Rada MČ Brno-Černovice jmenuje:

R/25/40/21 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, člena školské rady Základní školy, Brno, Řehořova 3, p.o., a to xxx s účinností od 27.1.2025.

Rada MČ Brno-Černovice nemá námítky:

R/25/40/14b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k případnému pronájmu pozemků p. č. 2937/210, 2937/211, 2937/212 a 2937/213, vše v k. ú. Černovice, statutárním městem Brnem.

Rada MČ Brno-Černovice neschvaluje:

R/25/40/13 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pronájem další části pozemku parc. č. 1323/5 v k. ú. Černovice o výměře 296,1 m² nájemci ZOSO - TEX CZ, družstvo, Hybešova 725/40, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 27729796.

Rada MČ Brno-Černovice doporučuje:

R/25/40/10 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 2506/24 v k. ú. Černovice xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx.

R/25/40/11 v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice souhlasit se směnou části pozemku parc. č. 2122 v k. ú. Černovice o výměře cca 9 m² ve vlastnictví pana xxx za část pozemku parc. č. 2188/1 v k. ú. Černovice o výměře cca 6 m² ve vlastnictví statutárního města Brna.

R/25/40/12a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice souhlasit s prodejem pozemků parc.č. 2503/89, 2503/60, 2503/61 a 2503/62, vše v k. ú. Černovice, xxx, xxx, xxx.

R/25/40/12b v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice nesouhlasit s prodejem pozemků parc. č. 2503/63, 2503/40, 2503/55 a části pozemku parc. č. 2503/107 (části, která je součástí oploceného areálu a dosahuje ke vjezdu do areálu, přesná výměra této části by byla stanovena oddělovacím geometrickým plánem), vše v k. ú. Černovice, xxx, xxx, xxx.

R/25/40/14a v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice nemít námitky k nabytí pozemků p. č. 2937/210, 2937/211, 2937/212 a 2937/213, vše v k. ú. Černovice, do vlastnictví statutárního města Brna.

Rada MČ Brno-Černovice ukládá:

R/25/40/25a ODMŽP prověřit umístění přidělení VPS pro dodávku ve spodním sídlišti, neboť zaparkováním dochází k omezení výhledu z přízemního bytu s žádostí o možnost případného přesunu v blízkosti tohoto VPS (bez omezení ve vztahu k přízemním bytům).

R/25/40/25b ODMŽP zajistit instalaci informačních tabulí a jeho umístění ke kontejnerovým stáním ve věci zásad a způsobu ukládání odpadu.

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka