



## USNESENÍ

### 79. schůze Rady městské části Brno-Černovice

konané dne 23. 5. 2022 od 14.00 hod.

na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (kancelář starostky)

---

Rada MČ Brno-Černovice

**schvaluje:**

- program 79. schůze RMČ Brno-Černovice (2)
- rozpočtové opatření č. R6/2022 (8)
- přijetí dotace na základě dotačního programu „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“ pro rok 2022 ve výši 62.000,- Kč (9a)
- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2022 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, a Jihomoravským krajem, zastoupeným členkou Rady Jihomoravského kraje Bc. Janou Leitnerovou, se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ 70888337, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení (9b)
- zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 3 tohoto usnesení (10)
- nájemní smlouvu mezi těmito smluvními stranami – Dvouřádky, bytové družstvo, IČ 26276275, se sídlem v Brně, Pahrbek 1211/21, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 1, a statutární město Brno, městská část Brno-Černovice, IČ 44992785, se sídlem v Brně, Bolzanova 1, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 2, a xxx, nar. xxx, bytem xxx, jako nájemce. Nájemní smlouva je přílohou č. 4 tohoto usnesení (11b)
- přidělení volného bytu č. 2 v domě Zvěřinova 163/9, Brno, 2+kk, 46,75m<sup>2</sup>, panu xxx, nar. xxx, xxx, Brno; náhradníkem č. 1 je paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno (12a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě Zvěřinova 163/9, Brno, 2+kk, 46,75m<sup>2</sup>, s panem xxx, nar. xxx, xxx, Brno, (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno, příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno) (12b)
- přidělení volného bytu č. 12 v domě Zvěřinova 163/9, Brno, 2+kk, 49,95m<sup>2</sup>, paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno; náhradníkem č. 1 je paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno (13a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 v domě Zvěřinova 163/9, Brno, 2+kk, 49,95m<sup>2</sup>, s paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno, (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno, příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno) (13b)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13, 2+1, v domě Krausova 1055/2, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, a s paní Ing. xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu určitou do 30.11.2023 (15b)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11, 2+1, v domě Krausova 1053/4, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2022 (16)
- pronájem nebytového prostoru v domě Blatouchová 997/5c, Brno panu xxx, bytem xxx, Brno s účinností od 01.07.2022 za cenu Kč 1.000,--/m<sup>2</sup>/rok (21a)

- uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem xxx, bytem xxx, Brno na pronájem nebytového prostoru v domě Blatouchová 997/5c, Brno s účinností od 01.07.2022 za cenu Kč 1.000,--/m<sup>2</sup>/rok (21b)
- pronájem nebytového prostoru v domě Olomoucká 1026/148, Brno společností HDVino s.r.o. se sídlem v Brně, Renneská třída 416/39, IČ: 11761679 s účinností od 1.6.2022 za cenu Kč 1.700,--/m<sup>2</sup>/rok (22a)
- uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou se společností HDVino s.r.o. se sídlem v Brně, Renneská třída 416/39, IČ: 11761679 na pronájem nebytového prostoru v domě Olomoucká 1026/148, Brno s účinností od 01.06.2022 za cenu Kč 1.700,--/m<sup>2</sup>/rok (22b)

**osvědčuje:**

- přechod nájmu bytu č. 13, 2+1, v domě Krausova 1055/2, Brno, po zemřelé matce paní xxx, sourozencům, panu xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, a paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu určitou do 30.11.2023 (15a)

**bere na vědomí:**

- provedenou kontrolu úkolů (3)
- zápis z 18. schůze Komise sociální a zdravotní ze dne 27. 04. 2022. Zápis je přílohou č. 1 tohoto usnesení (4)
- zápis z 27. schůze Komise tiskové a informační RMČ Brno-Černovice ze dne 25. 04. 2022 (5)
- zápis z 13. schůze Komise sportovní Rady MČ Brno-Černovice ze dne 09. 05.2022 (6)
- zápis z 31. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 09.05.2022 (7)
- Smlouvu o převodu práv a povinností spojených se členstvím v bytovém družstvu, včetně převodu nájmu družstevního bytu ze dne 21.04.2022 mezi převodcem xxx, nar. xxx, bytem Brno, xxx a nabyvatelem xxx, nar. xxx, bytem Brno, xxx (11a)
- odstoupení od Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 04.05.2022 (14)
- inspekční zprávu České školní inspekce pod č.j.: ČŠIB-S-28/22-B ze dne 27. 04.2022 týkající se Základní školy, Brno, Řehořova 3, p. o. (18)

**revokuje:**

- usnesení 2022/R/75/21 přijaté na 75. schůzi RMČČ konané dne 28.02.2022 – Rada městské části Brno-Černovice nesouhlasí s přechodem nájmu bytu č. 3, 3+1, v domě Olomoucká 1027/150, Brno, po zemřelém panu xxx, na paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno (17a)

**souhlasí:**

- s přechodem nájmu bytu č. 3, 3+1, v domě Olomoucká 1027/150, Brno, po zemřelém panu xxx, na xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu určitou do 30.03.2023 (17b)

**nemá námitek:**

- k umístění fotovoltaiky na střechu objektu na ulici Štolcova 693/6. (23)

**zmocňuje:**

- JUDr. xxx, advokáta, se sídlem advokátní kanceláře v Brně, Lazaretní 4298/11a, PSČ 615 00, č. osvědčení xxx, IČ: 66208131, zastupováním statutárního města Brna, městské části Brno-Černovice, v právní věci oprávněného statutárního města Brna, městské části Brno-Černovice, IČ: 44992785, sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, proti povinnému xxx, narozenému xxx, bytem xxx, 664 67 Bratčice, o výkon rozhodnutí (exekuci) dle exekučního titulu - rozsudku Městského soudu v Brně ze dne 22.09.2020, č.j. 52 C 242/2001-249, v právní moci dne 21.11.2020 a vykonatelnosti 25.11.2020. Plná moc je přílohou č. 7 tohoto usnesení (20)

**pověřuje:**

- starostku MČ Brno-Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem xxx, bytem xxx, Brno na pronájem nebytového prostoru v domě Blatouchová 997/5c, Brno s účinností od 01.07.2022 za cenu Kč 1.000,-- /m<sup>2</sup>/rok (21c)
- starostku MČ Brno – Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem nájemní smlouvy na dobu neurčitou se společností HDVino s.r.o. se sídlem v Brně, Renneská třída 416/39, IČ: 11761679 na pronájem nebytového prostoru v domě Olomoucká 1026/148, Brno s účinností od 01.06.2022 za cenu Kč 1.700,--/m<sup>2</sup>/rok (21c)

**doporučuje:**

- Radě města Brna schválit nařízení č. XX/2022, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení. Znění nařízení tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení (19a)
- Radě města Brna schválit Část XXX Tržního řádu, statutární město Brno – stanoviště bikesharingu, Hlava A: městská část Brno-Černovice, v rozsahu stanovišť tak, jak je uvedeno v příloze č. 6 tohoto usnesení (19b)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky  
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová  
starostka

Ing. Mirka Wildmannová  
1.místostarostka