

Podklad pro sestavení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2027-2031

Městská část: Brno-Černovice

v tis. Kč

Číslo řádku	Položka, třída	Ukazatel	Výchozí rok 2026	Střednědobý výhled rozpočtu				
				2027	2028	2029	2030	2031
1	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
2	134x	Příjem z místních poplatků z vybraných činností a služeb	2 760	2 760	2 760	2 760	2 760	2 760
3	1361	Příjem ze správních poplatků	211	211	211	211	211	211
4		Ostatní daňové příjmy						
5	třída 1	Daňové příjmy celkem	8 971	8 971	8 971	8 971	8 971	8 971
6	211x	Příjem z vlastní činnosti	813	813	813	813	813	813
7	213x	Příjem z pronájmu nebo pachtu majetku	8 875	9 335	9 653	9 862	10 080	10 280
8		Ostatní nedaňové příjmy	10 160	10 160	10 160	10 160	10 160	10 160
9	třída 2	Nedaňové příjmy celkem	19 848	20 308	20 626	20 835	21 053	21 253
10	třída 3	Kapitálové příjmy celkem						
11	4131	Převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	24 647	29 617	29 564	29 540	29 540	19 524
12		Ostatní přijaté transfery	67 965	67 615	68 185	68 185	68 065	67 715
13	třída 4	Přijaté transfery celkem	92 612	97 232	97 749	97 725	97 605	87 239
14		PŘÍJMY celkem (ř. 5 + 9 + 10 + 13)	121 431	126 511	127 346	127 531	127 629	117 463
15	p. 5141	Úroky vlastní (z úvěrů)						
16		Ostatní běžné výdaje	80 472	80 484	81 352	81 541	81 619	81 449
17	třída 5	Běžné výdaje celkem	80 472	80 484	81 352	81 541	81 619	81 449
18	třída 6	Kapitálové výdaje celkem	40 959	46 027	45 994	45 990	46 010	36 014
19		VÝDAJE celkem (ř. 17 + 18)	121 431	126 511	127 346	127 531	127 629	117 463
20	+ 8123	Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (úvěry od komerčních subjektů)						
21	- 8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků (úvěrů)						
22	+, -	Ostatní financování						
23	třída 8	FINANCOVÁNÍ celkem (ř. 20 + 21 + 22)						
		<i>KONTROLA SALDA PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ (bilanční rovnice)</i>						
24		Výdaje z uzavřených smluvních vztahů	959	1 027	994	990	1 010	1 014
25		Kapitálové - zápočty, předplacené nájemné	959	1 027	994	990	1 010	1 014
26		Ostatní						

Komentář ke střednědobému výhledu rozpočtu městské části Brno-Černovice na období 2027–2031

Daňové příjmy:

Položka 1122: předpokládaná daň z příjmů právnických osob – odhadnuto dle posledních několika let.

Položky 134x a 1361: příjmy SVR u těchto dvou položek jsou zachovány ve stejném rozsahu jako údaje uvedené pro rok 2026. Jejich nárůst, při zachování stejného objemu, nelze odhadnout, neboť se odvíjí na základě změn zákonů a vyhlášek.

134x – místní poplatky z vybraných činností zahrnují poplatek ze psů a poplatek za užívání veřejného prostranství vč. vyhrazených parkovacích stání.

1361 – správní poplatky zahrnují správní poplatky z vyhrazených parkovacích míst, z Czech Pointu, za vidimaci a legalizaci, za rybářské a lovecké lístky.

Nedaňové příjmy:

Položka 211x: příjmy SVR u této položky jsou zachovány ve stejném rozsahu jako údaje uvedené pro rok 2026 a zahrnují příjmy z reklam – Černoviny, příjmy z kulturních a jiných akcí včetně příjmů z kluzišť.

Položka 213x: tyto příjmy vychází ze smluvních vztahů a jedná se o nájemné z pozemků a budov; každoroční navýšení zahrnuje předpokládanou inflaci.

Ostatní nedaňové příjmy: zahrnují finanční dary na kulturní akce (darovací smlouvy), podíl na zisku Pískovny Černovice ve výši 8 mil. Kč (každý rok) a příjmy z úroků z bankovních účtů (cash pooling).

Přijaté transfery:

Položka 4131: převody z vlastních fondů VPC (BO) - pokrývají předplacené nájemné, splátky investiční zápůjčky (4.390 tis Kč) a investice BO (níže uvedené).

Ostatní přijaté transfery: zahrnují účelové a neúčelové dotace ze SR a od města, odhadnuty jsou ve stejné výši jako pro rok 2025, dále jsou zde zahrnuty předpokládané dotace na volby a na činnost SPOD.

Výdaje:

Ostatní běžné výdaje: jedná se o předpokládané výdaje – jsou stanoveny tak, aby byla zachována vyrovnanost příjmů a výdajů SVR (jsou zde zahrnuty i splátky investiční zápůjčky z FBV ve výši 4.390 tis. Kč).

Kapitálové výdaje celkem: obsahují zápočty (PSK a APB) a předplacené nájemné (vychází z uzavřených smluvních vztahů) a investice do majetku:

- investice BO – pro rok 2026 cca 20 mil. Kč

- venkovní žaluzie v bytových domech (Krausova 1-12, E. Krásnohorské 24,30, Blatouchová 3,5, Kovácká 7, Húskova 27)
- výměna předních čel lodžii v domech Húskova 6,8,10 a přistavěných balkonů v bytových domech Húskova 6 a 10
- modernizace bytových jader na spodním sídlišti (4 stoupačky – 12 bytů)

pro rok 2027 cca 25 mil. Kč

- venkovní žaluzie v bytových domech (Olomoucká 146-156, E. Krásnohorské 28, Kovácká 3,5, Přední 7, Blatouchová 7, Turgeněvova 2-6)
- modernizace bytových jader na spodním sídlišti
- nová zelená úsporám (Kotkova 15,17)
- výměna střešní krytiny v domech Turgeněvova 2-6

pro rok 2028 cca 25 mil. Kč

- venkovní žaluzie v bytových domech (Kotkova 15,17, Bolzanova 2, Pahrbeek 13)
- modernizace bytových jader na spodním sídlišti (4 stoupačky – 12 bytů)

- nová zelená úsporám (Slámová 36, Štolcova 60)
- výměna střešní krytiny v domech Kneslova 4-20

pro rok 2029 cca 25 mil. Kč

- venkovní žaluzie v bytových domech (Klíčova 7 a Tržní 10, Zvěřinova 9,11 a Klíčova 3)
- modernizace bytových jader na spodním sídlišti (4 stoupačky – 12 bytů)
- nová zelená úsporám (Štolcova 57, E. Krásnohorské 55)
- výměna střešní krytiny v domech Olomoucká 146-156

pro rok 2030 cca 25 mil. Kč

- venkovní žaluzie v bytových domech (Jiránkova 22, Štolcova 36,57,60, Charbulova 16,38,60, Olomoucká 144, Řehořova 18, E. Krásnohorské 55)
- modernizace bytových jader na spodním sídlišti (4 stoupačky – 12 bytů)
- nová zelená úsporám (Štolcova 57)
- výměna střešní krytiny v domech Krausova 1,2,3

pro rok 2031 cca 15 mil. Kč

- modernizace bytových jader na spodním sídlišti (4 stoupačky – 12 bytů)
- nová zelená úsporám (Štolcova 36)

- investice do školství – cca 4 mil. Kč každý rok
 - modernizace stravovacího provozu v ZŠ Kneslova 28 (dofinancování dotačního titulu)
 - dále dle aktuální poptávky ZŠ a MŠ
- investice ostatní – cca 16 mil. Kč každý rok
 - park Řehořova – kavárna (rok 2026)
 - rekonstrukce sportovního areálu Kneslova (v letech 2026-2028)
 - zbudování parkovacích stání (průběžně v letech 2026-2031)
 - novostavba polyfunkčního objektu určeného pro dětské skupiny (v letech 2026-2028)
 - výstavba hasičské zbrojnice (odhad v roce 2027-2031).

V Brně dne 27.08.2025

Vypracováno: Ing. Pavla Těšíková, v.r.

Radomír Křemeček, v.r.

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., v.r.